

GE.S.A.C. S.p.A.
Società Gestione Servizi Aeroporti Campani

La GE.S.A.C. S.p.A. - Società Gestione Servizi Aeroporti Campani S.p.A., Concessionaria dell'E.N.A.C. (Ente Nazionale per l'Aviazione Civile) per la gestione totale dell'Aeroporto di Napoli, con sede legale in Napoli (80144), Aeroporto di Capodichino, Uffici Direzionali "GESAC" s.n.c., telefono: 081 - 7896 874 e fax: 081 - 7896 522, intende procedere all'affidamento in sub concessione, per quanto concerne il tipo di attività commerciale di seguito precisata, di n. =1= (un) locale di m² =389= (metri quadri trecento ottanta nove) circa, dell'Aeroporto di Napoli (palazzina ex-ATI, piano terra) per l'attività di tavola calda e caffetteria. La GE.S.A.C. S.p.A. si riserva di valutare l'inserimento nel format di attività ancillari e residuali a carattere innovativo e dedicate al co-working per aziende, start-up e laboratori innovativi.

Le richieste di manifestazione di interesse dovranno essere accompagnate da specifiche dichiarazioni, rese da parte del legale rappresentante delle società interessate, concernenti:

(a)- una breve descrizione del format;

(b)- la comprovata esperienza nella gestione continuata di attività similare, con la indicazione di tutti i dati identificativi delle grandi strutture in cui il proponente risulta essere presente (aeroporti, stazioni ferroviarie e marittime, centri commerciali, ecc.);

(c)- la indicazione del fatturato relativo all'anno 2018, con eventuale specifica di quello realizzato nel canale del travel retail.

L'affidamento avrà una durata di anni =6= (sei).

= 0 = 0 = 0 = 0 =

Il proponente dovrà presentare manifestazione di interesse anche relativamente ad uno spazio adiacente di circa m² =1.130= (metri quadri mille cento trenta) da destinare ad attività di struttura ricettiva per pernottamento tipo ostello, di hotel a capsule o con mini camere e similari, con formula alberghiera che si renderà disponibile solo dal 10/01/2023, essendo, fino a tale data, occupato da altro operatore.

L'affidamento avrà durata di anni 2 e mesi 6 a partire dal 10/1/2023.

Le richieste dovranno essere accompagnate da specifiche dichiarazioni, rese da parte del legale rappresentante delle società interessate, concernenti:

(a)- una breve descrizione del format;

(b)- la comprovata esperienza nella gestione continuata di attività similare, con la indicazione di tutti i dati identificativi delle grandi strutture in cui il proponente risulta essere presente (aeroporti, stazioni ferroviarie e marittime, centri commerciali, ecc.);

(c)- la indicazione del fatturato relativo all'anno 2018.

= 0 = 0 = 0 = 0 =

Si precisa che le dichiarazioni sopra indicate devono essere rese ai sensi del D.P.R. n.445 del 28/12/2000.

Alla richiesta dovrà essere acclusa copia originale, di data recente, del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di appartenenza, con la dicitura in materia fallimentare.

La GE.S.A.C. S.p.A. si riserva la facoltà di invitare le società richiedenti a chiarire e/o completare le dichiarazioni presentate.

Ai fini della stipula del relativo contratto, sarà necessario presentare una garanzia fidejussoria di natura bancaria.

Le società interessate potranno far pervenire la loro richiesta, entro e non oltre le ore **12.00** del giorno **22 marzo 2019**, all'indirizzo seguente: GE.S.A.C. S.p.A. - Società Gestione Servizi Aeroporti Campani S.p.A., Direzione Commerciale, Uffici Direzionali "GESAC" s.n.c., Aeroporto di Capodichino, Napoli (80144).

Le richieste dovranno pervenire, a mezzo di lettera raccomandata A/R, in apposita busta riportante, all'esterno, l'indicazione della società richiedente e la dicitura **"Selezione per l'affidamento in sub concessione di taluni locali dell'Aeroporto di Napoli per lo svolgimento dell'attività di tavola calda con caffetteria"**.



Sulla base delle relazioni ed informazioni presentate, la GE.S.A.C. S.p.A. procederà ad effettuare una valutazione preliminare, all'esito della quale, a propria discrezionalità, individuerà gli operatori economici che saranno invitati alla formulazione di un'offerta tecnico-economica, come sarà specificato nella successiva lettera-invito, cui sarà allegata tutta la documentazione contenente le informazioni necessarie alla formulazione dell'offerta.

Il presente avviso non vincola, in alcun modo, la GE.S.A.C. S.p.A. la quale sarà libera, a suo insindacabile giudizio, di invitare a presentare offerta le società le cui referenze risulteranno maggiormente corrispondenti alle proprie aspettative od, in alternativa, di non dare seguito alla presente indagine conoscitiva.

I dati personali eventualmente conferiti saranno trattati conformemente alla disciplina di cui al Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR).

Napoli, 8 marzo 2019.

GE.S.A.C. S.p.A.
Amministratore Delegato
(Dott. Roberto BARBIERI)



AEROPORTO INTERNAZIONALE di NAPOLI
GE.S.A.C. SpA
L'Amministratore Delegato
Dott. Roberto Barbieri